

Передача сетей в сетевую компанию и сравнение сетевых организаций.

Передача сетей в сетевую организацию с последующим заключением прямых договоров с АО ПСК» это необходимость, вызванная целым рядом причин.

1. Счетчики системы АСКУЭЭ устаревают и выходят из строя. Они отработали уже 8 лет и в ближайшее время возможен лавинообразный выход их из строя (особенно системы передачи данных ZigBEE). Данная система Кометой (наш провайдер АСКУЭЭ) больше не поддерживается и придется только заменять счетчики. Стоимость 1-фазного счетчика порядка 12000 руб., стоимость 3-х фазного около 20000 руб. (включая работы по замене). Счетчики нам придется менять за счет бюджета садоводства. ЭТО ОЧЕНЬ БОЛЬШИЕ ДЕНЬГИ!!!
2. Увеличение мощности абонентам невозможно без модернизации ТП. Этим может заниматься только сетевая организация. Деньги на это сетевым организациям выделяются.
3. Учет потребления абонентов, с прямыми договорами - подключенных самостоятельно к ПСК (Петербургская сбытовая организация) и коллективных (садоводческих) абонентов сильно усложняется. ПСК не выделяет правильным образом и своевременно транзит на самостоятельно подключенных абонентов, и получается такая ситуация, когда садоводство платит за этих абонентов (они висят на общем счетчике) и сам абонент платит за себя. В итоге возникает неразбериха и садоводство рискует потерять лишние деньги.
4. Садоводство вынуждено содержать на окладе ответственного за электрохозяйство, пока это сетевое хозяйство находится на балансе.
5. Любая возможная авария и выход из строя сетевого оборудования будет устраняться за счет садоводства (включая трансформаторные подстанции, а это очень дорого).

ПЕРЕДАЧА сетей в сетевую организацию необходима. И НАШЕМУ садоводству это надо БОЛЬШЕ, чем любой сетевой организации.

В нашем районе есть выбор из 2-х сетевых организаций - «Россети Ленэнерго» и ООО «ПЭС» (Подпорожские электрические сети).

Принять сеть садоводства на баланс - это не обязанность сетевой организации, а ее право!!!

Сравнение сетевых компаний ООО «ПЭС» (ООО Ленсеть) и ПАО «Россети Ленэнерго»

В настоящий момент ООО «Ленсеть» входит в структуру из нескольких компаний в т.ч. ООО «ПЭС» (Подпорожские электрические сети). ООО «Ленсеть» является подрядчиком ПЭС и занимается строительством электрохозяйства.

ООО «ПЭС» - это **территориальная сетевая организация**. В ее структуре есть ВЛ-110 кВ и выше, что говорит о ее значимости и она входит в 11 сетевых организаций Ленобласти. Уставной фонд более 500 миллионов рублей. По налоговой отчетности и законам все чисто. Вы можете сами проверить.

Изначально было сомнительно иметь отношения с ООО «Ленсеть», по негативным отзывам Защиты и Ляпищевой Л. Был конфликт между Защитой и Ленсетью.

В настоящее время ООО «Ленсеть» **БЕСПЛАТНО** обеспечила дополнительной мощностью в 200 кВт и Озерное и Лазурное-2. Трансформаторы стоят и работают. Скоро начнется подключение абонентов за 550 руб./кВт. Не быстро, но Ленсеть выполняет свои обещания. Это сделано **БЕСПЛАТНО!!!** (банкрот не будет бесплатно что-то кому-то делать).

Основное ПРЕИМУЩЕСТВО небольшой сетевой организации ООО «ПЭС» (Ленсеть):

1. Любой вопрос решается быстро путем звонка директору.
2. ООО «ПЭС» (Ленсеть) готовы взять наши линии без обязательств и условий – как есть. Их не пугают столбы на личных участках, они не против размещения на столбах светильников и

видеонаблюдения и не будут за это брать деньги. Это все оговорено и будет прописано в договоре на передачу линии. Т.е. передача будет максимально выгодна нам и бесплатна.

3. Они не будут препятствовать нашему электрику самостоятельно решать мелкие проблемы (повесить светильник, исправить провод и т.п.)

Минусы. Маленькая организация.

С «Россети Ленэнерго» все наоборот.

НЕДОСТАТКИ:

- «Россети Ленэнерго» очень большая и неповоротливая организация. Любой вопрос решается очень долго и сложно. Договор с Россетями невозможно изменить и согласовать в нужной нам форме.
- Россети требуют, чтобы столбы были в доступности и стояли на землях общего пользования. Перенос столбов обойдется нам достаточно дорого. Минимум 40000 руб./шт. (не меньше 200000 руб.) – Надо ли нам еще платить за это?
- Россети фиксируют количество светильников на момент передачи им линии и потом любые дополнительные светильники или оборудование будет только за плату. (75 руб. в месяц за 1 столб). Россети могут потребовать плату за аренду столбов для нашего видеонаблюдения и это будет очень дорого (180000 руб. в год.).
- Россети это не чисто государственная контора, а только с участием государства и цель у нее – извлечение прибыли. Поэтому, выбивать свои деньги они будут по максимуму.

Для примера. Присоединение частного дома в Россетях стоит минимум 88000 руб. (или 10 кВт или счетчик за 50000 руб. и сама процедура за 38000 руб.). А Ленсеть (ООО «ПЭС») проводит присоединение только по необходимой мощности по тарифу. Если вам надо 5 кВт их цена будет 43500, а счетчик – бесплатно, как и должно быть.

В остальном разницы нет. Это СЕТЕВЫЕ организации с лицензией, которые регулируются и подчиняются законам об электроэнергетике.

Если предположить, что обанкротится ООО «ПЭС», наши линии заберет правопреемник – другая сетевая, или линии вернутся к нам обратно. Никто не сможет купить наши линии просто так, да и некому они не нужны, т.к. они находятся на землях нашего садоводства. Лишить электроэнергию поселок никто не сможет. Да и нет в этом выгоды.

По поводу передачи в «Россети Ленэнерго».

НАМ БЫЛО ОТКАЗАНО в приеме наших линий по причине отсутствия прямого технологического подключения к сетям ПАО «Россети Ленэнерго». Мы подключены через ЛЭП, которая принадлежит СНТ «Защита». Соответственно, ПАО «Россети Ленэнерго» не могут отвечать за качество подводимой нам энергии. И не имеют право проведения каких-либо действий с ВЛ10 (в том числе увеличения мощности, подключения новых абонентов и т.п.). Отказное письмо прилагается.

При этом наши сети подключены к линии Защиты, в которой есть ДОЛЯ ООО «Ленсеть» (ООО ПЭС). Поэтому, ООО ПЭС может проводить работы на данной линии, что наглядно показывает Озерное и Лазурное.

Передавать линии мы будем ООО «ПЭС», а не Ленсеть.

Гарантию качества и стабильности сетевой организации дает государство процедурой лицензирования и контроля.

Выводы делайте сами и принимайте решение.